

会場整備にかかる工事等発注予定一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業（GW工区）	ゲート施設、営業施設、屋外イベント広場等 30棟 延べ面積約25,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.10～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	D	2022.6
2	施設整備事業（大催事場）	大催事場 1棟 延べ面積約9,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	D	2022.7
3	施設整備事業（迎賓館）	迎賓館 1棟 延べ面積約4,500㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.11～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022.6
4	施設整備事業（小催事場）	小催事場、展示場等 1棟 延べ面積約4,500㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.10～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022.6
エネルギー施設運用等委託（業務委託）						
1	熱供給施設運用等委託業務	冷水プラント（帯水層・海水熱利用含む） 設置、運用・維持、撤去	2022.12～2026.12	一般競争入札(総合評価方式) BOO（Build・Own・Operate）方式※	D	2022.7

GW：グリーンワールド

※今後の案件調整及び予算の状況等により、概要及び工期などを変更する場合があります。

※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

※電気供給施設運用等委託業務の委託範囲はGWとします。

※BOO方式は、協会が設備を所有することなく、受注者が設備を設置、所有、運用し、会期後、撤去する方式であり、受注者のノウハウ、創意工夫によりコストの縮減、環境負荷の低減（リユース他）等を図るもの。

※JVの組成の目安は、2～4者程度を予定（変更の場合あり）

今後の主な発注案件

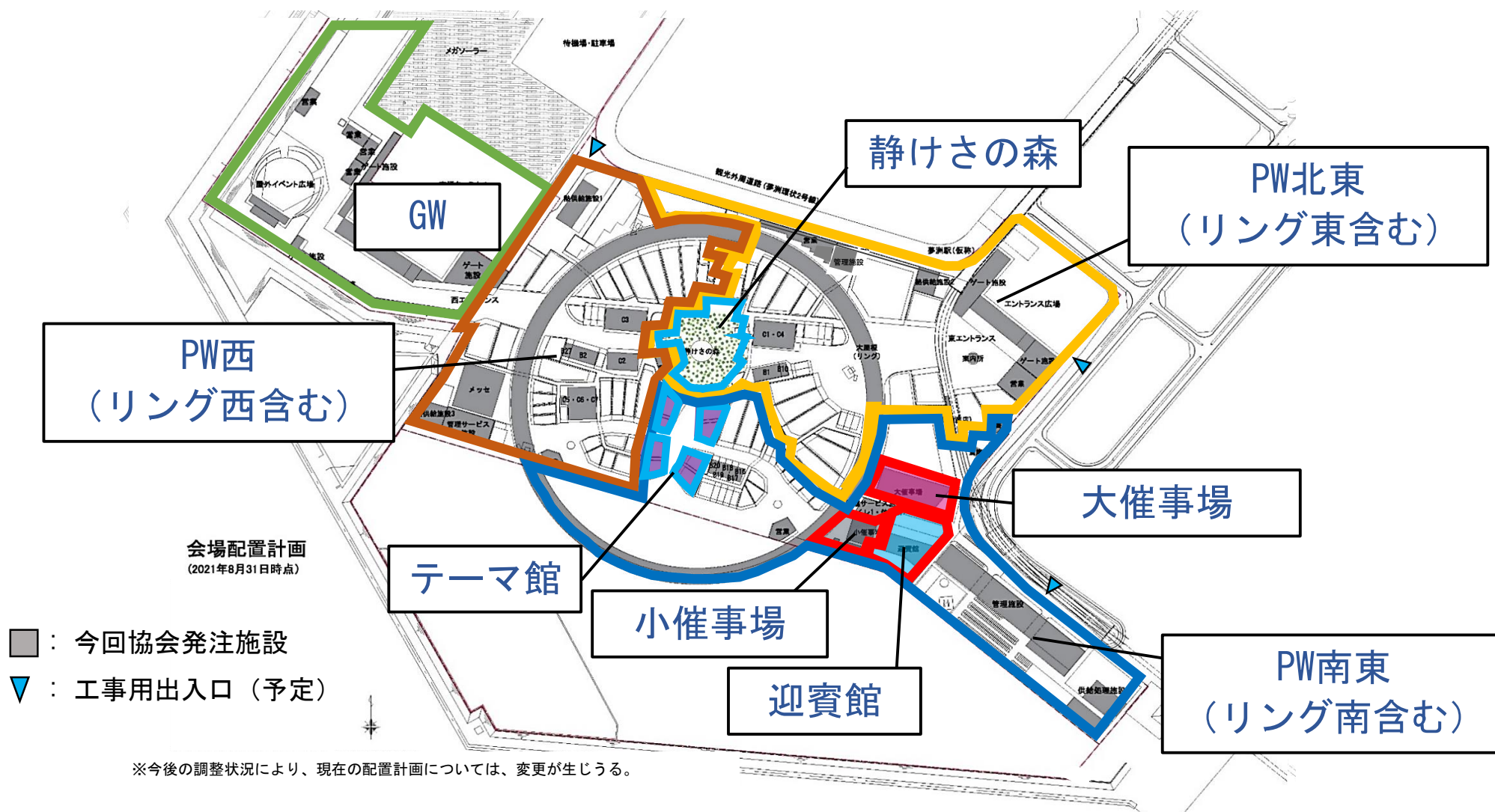
No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
1	施設整備事業（テーマ館） 工区割 検討中	実施設計・建設工事・工事監理、維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
2	施設整備事業（静けさの森工区） 工区割 検討中	実施設計・建設工事・工事監理、維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
3	施設整備事業（ランドスケープ） 工区割 検討中	実施設計・建設工事・工事監理、維持管理・撤去工事 各一式	検討中	検討中	検討中	検討中
4	施設整備事業（その他施設） 工区割 検討中	トイレ、休憩所、ギャラリー、営業施設	検討中	検討中	検討中	検討中
5	施設整備事業（交通施設） 工区割 検討中	会場外駐車場等	検討中	検討中	検討中	検討中

会場整備にかかる工事等発注済み一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業（PW北東工区）	パビリオンB・C、ゲート施設等 23棟 延べ面積約50,000㎡（リング含む） 大屋根 周長約640m、実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.7～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	B	2022.4.18 公告済
2	施設整備事業（PW南東工区）	管理施設、供給処理施設等 21棟 延べ面積約49,000㎡（リング含む） 大屋根 周長約640m、実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.7～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	A	2022.4.18 公告済
3	施設整備事業（PW西工区）	パビリオンB・C、供給処理施設等 26棟 延べ面積約46,000㎡（リング含む） 大屋根 周長約640m、実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.7～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	B	2022.4.18 公告済
PW：パビリオンワールド						
土木工事（工事請負）						
1	会場基盤整備工事（その1）	園路基盤整備 33ha	2022.7～2024.6	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.4.18 公告済
2	会場基盤整備工事（その2）	ウォーターワールド表面固化 8ha	2022.7～2023.6	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.4.18 公告済
3	会場基盤整備工事（その3）	仮設管路 対象園路延長3 k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	2022.7～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.4.18 公告済
4	会場基盤整備工事（その4）	仮設管路 対象園路延長4 k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	2022.7～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.4.18 公告済
5	会場基盤整備工事（その5）	仮設管路 対象園路延長5 k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路	2022.7～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.4.18 公告済
6	会場基盤整備工事（その6）	仮設管路 対象園路延長2 k m 雨水管、污水管、給水管、電気管路、通信管路	2022.7～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.4.18 公告済
エネルギー施設運用等委託（業務委託）						
1	電気供給施設運用等委託業務	電気設備（特高・高圧受変電設備、自動火災報知システム） 設置、運用・維持、撤去	2022.10～2026.12	一般競争入札(総合評価方式) BOO（Build・Own・Operate）方式※	D	2022.5.16 公告済

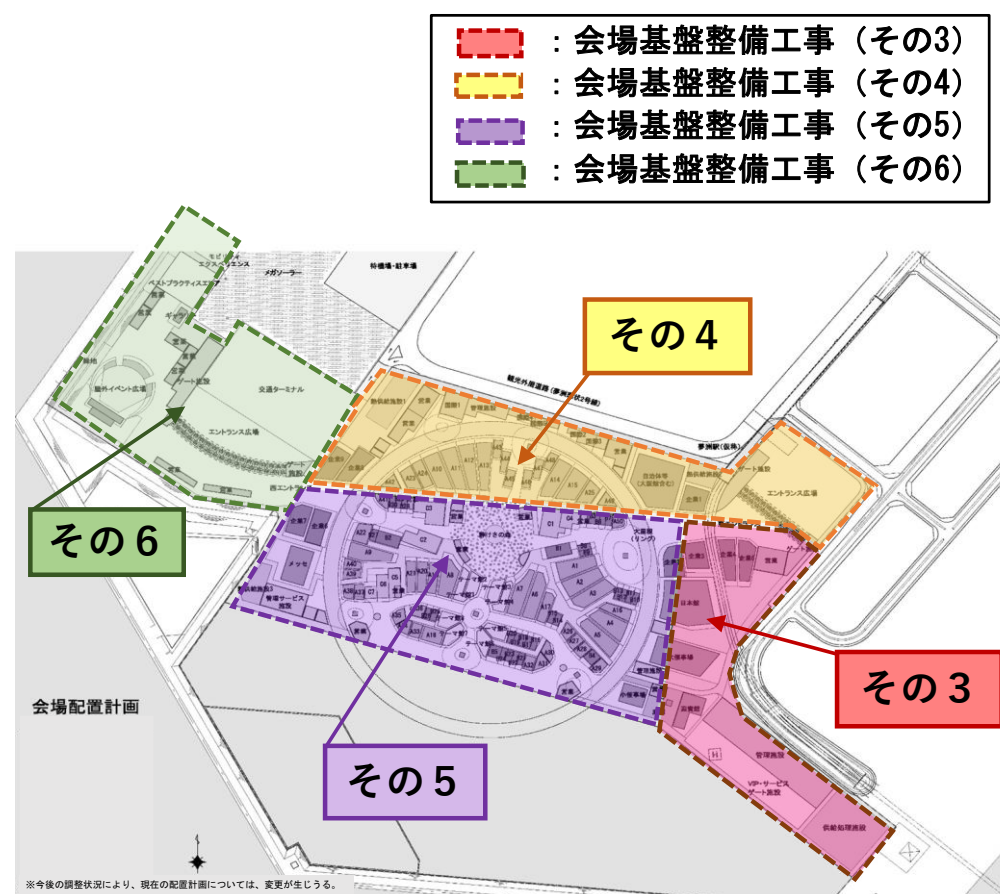
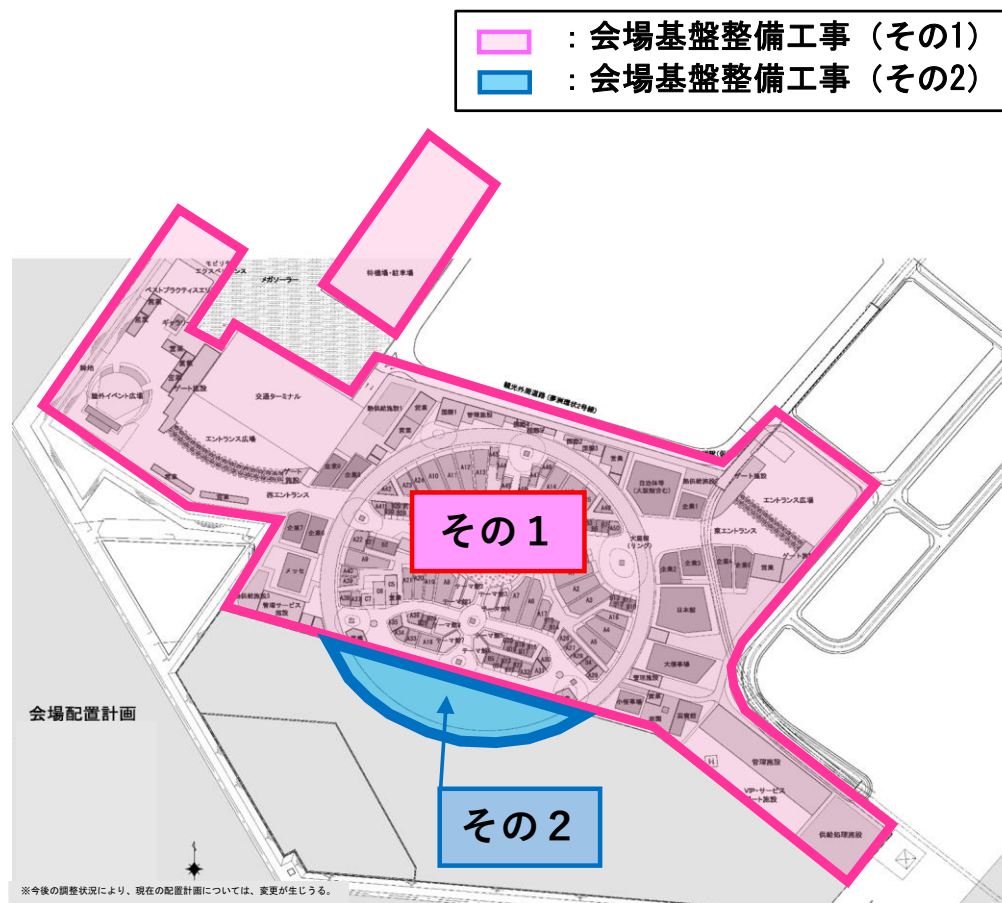
※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

建築工事（業務委託・工事請負） 工区割図



※今後の案件調整などにより、変更する場合があります。

土木工事（工事請負） 工区割図



※今後の案件調整などにより、変更する場合があります。