

会場整備にかかる工事等発注予定一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	発注予定時期
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業 テーマ館 「いのちを育む」河森P	テーマ館 1棟 延べ面積 約974㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2023.3～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2023.1.27

※P:プロデューサー

※今後の案件調整及び予算の状況等により、概要及び工期などを変更する場合があります。

※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

※JVの組成の目安は、2～4者程度を予定しています。（変更の場合あり）

会場整備にかかる工事等公告済み一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	公告日
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業（迎賓館）	迎賓館 1棟 延べ面積約4,500㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2023.3～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022.12.16
2	施設整備事業（大催事場）	大催事場 1棟 延べ面積 約8,400㎡ 実施設計・建設工事・舞台設備工事・工事監理・撤去工事 各一式	2023.2～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	D	2022.12.16
3	施設整備事業 テーマ館 「いのちを知る」福岡P	テーマ館 1棟 延べ面積 約928㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2023.3～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	F	2023.1.20
エネルギー施設運用等委託（業務委託）						
1	熱供給施設運用等委託業務	冷水プラント（帯水層・海水熱利用含む） 設置、運用・維持、撤去	2023.2～2026.9	一般競争入札(総合評価方式) BOO（Build・Own・Operate）方式※	D	2022.12.16

※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

※BOO方式は、協会が設備を所有することなく、受注者が設備を設置、所有、運用し、会期後、撤去する方式であり、受注者のノウハウ、創意工夫によりコストの縮減、環境負荷の低減（リユース他）等を図るもの。

会場整備にかかる工事等契約済み一覧表

No	案件名称	案件概要	工期	入札方法	規模の目安	契約日
土木工事（工事請負）						
1	会場基盤整備工事（その1）	園路基盤整備 33ha	2022.6～2024.6	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.6.24
2	会場基盤整備工事（その2）	ウォーターワールド表面固化 8ha	2022.6～2023.6	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.6.24
3	会場基盤整備工事（その3）	仮設管路 対象園路延長3k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	2022.6～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.6.23
4	会場基盤整備工事（その4）	仮設管路 対象園路延長4k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路、受水槽	2022.6～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.6.24
5	会場基盤整備工事（その5）	仮設管路 対象園路延長5k m 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路	2022.6～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.6.24
6	会場基盤整備工事（その6）	仮設管路 対象園路延長2k m 雨水管、污水管、給水管、電気管路、通信管路	2022.6～2024.10	一般競争入札(価格競争方式)	F	2022.6.24
建築工事（業務委託・工事請負）						
1	施設整備事業（PW北東工区）	パビリオンB・C、ゲート施設等 23棟 延べ面積約50,000㎡（リング含む） 大屋根 周長約640m、実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.8～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	B	2022.8.4
2	施設整備事業（PW南東工区）	管理施設、供給処理施設等 21棟 延べ面積約49,000㎡（リング含む） 大屋根 周長約640m、実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.8～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	A	2022.8.1
3	施設整備事業（PW西工区）	パビリオンB・C、供給処理施設等 26棟 延べ面積約46,000㎡（リング含む） 大屋根 周長約640m、実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.8～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	B	2022.8.10
4	施設整備事業（GW工区）	ゲート施設、営業施設、屋外イベント広場等 30棟 延べ面積約25,000㎡ 実施設計・建設工事・工事監理・撤去工事 各一式	2022.9～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	D	2022.9.22
5	施設整備事業（小催事場）	小催事場、展示場等 1棟 延べ面積約4,500㎡ 実施設計・建設工事・舞台設備工事・工事監理・撤去工事 各一式	2023.1～2027.2	一般競争入札(総合評価方式) 設計・施工一括発注方式	E	2022.12.20
エネルギー施設運用等委託（業務委託）						
1	電気供給施設運用等委託業務	電気設備（特高・高圧受変電設備、自動火災報知システム） 設置、運用・維持、撤去	2022.9～2026.12	一般競争入札(総合評価方式) BOO（Build・Own・Operate）方式※	D	2022.9.7

※PW:パビリオンワールド、GW:グリーンワールド

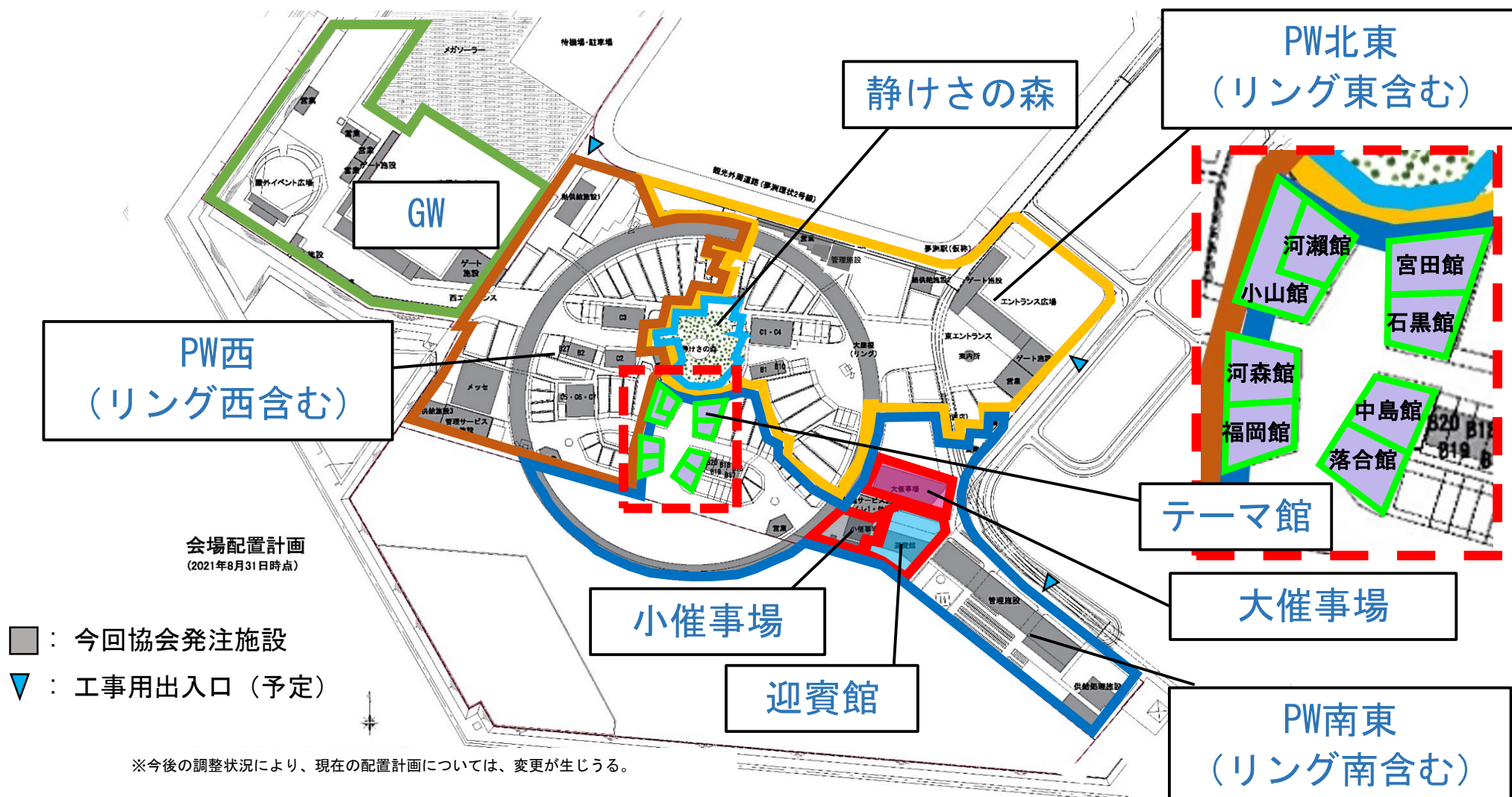
※規模の目安は、A：250億～200億円、B：200億～150億円、C：150億～100億円、D：100億～50億円、E：50億～20億円、F：20億円未満とします。

※電気供給施設運用等委託業務の委託範囲はPW・GW、熱供給施設運用等委託業務の委託範囲はPWとします。

※BOO方式は、協会が設備を所有することなく、受注者が設備を設置、所有、運用し、会期後、撤去する方式であり、受注者のノウハウ、創意工夫によりコストの縮減、環境負荷の低減（リユース他）等を図るもの。

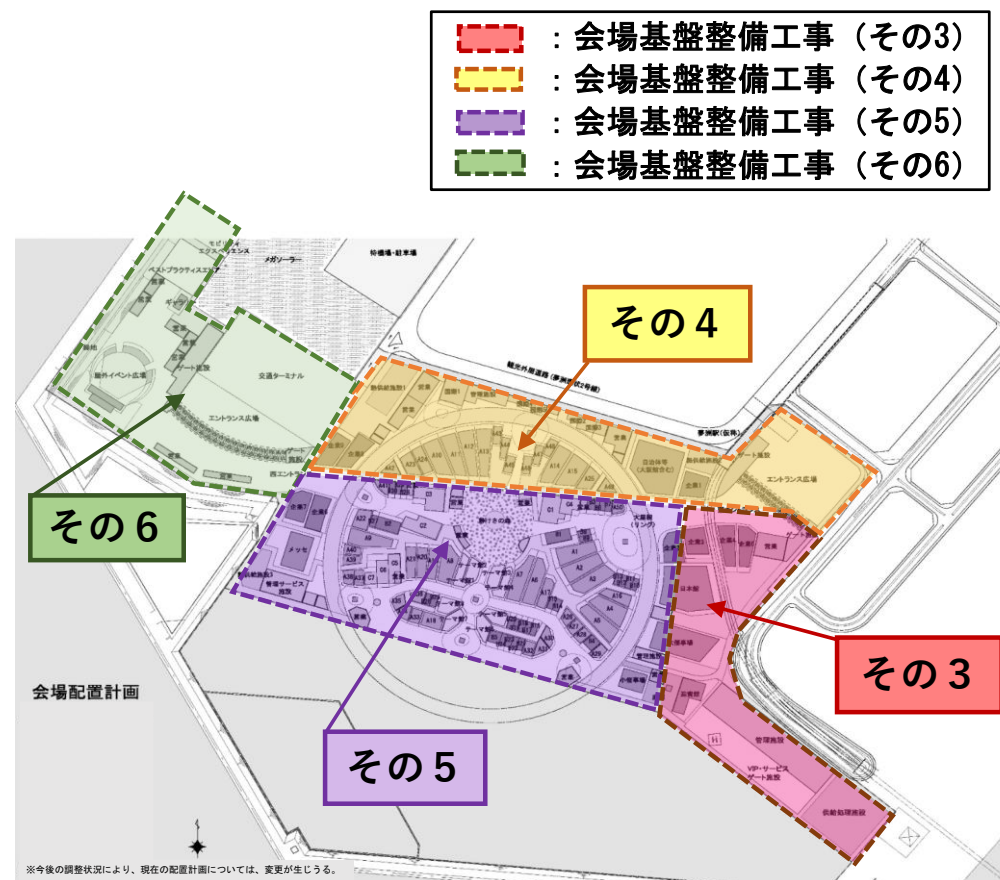
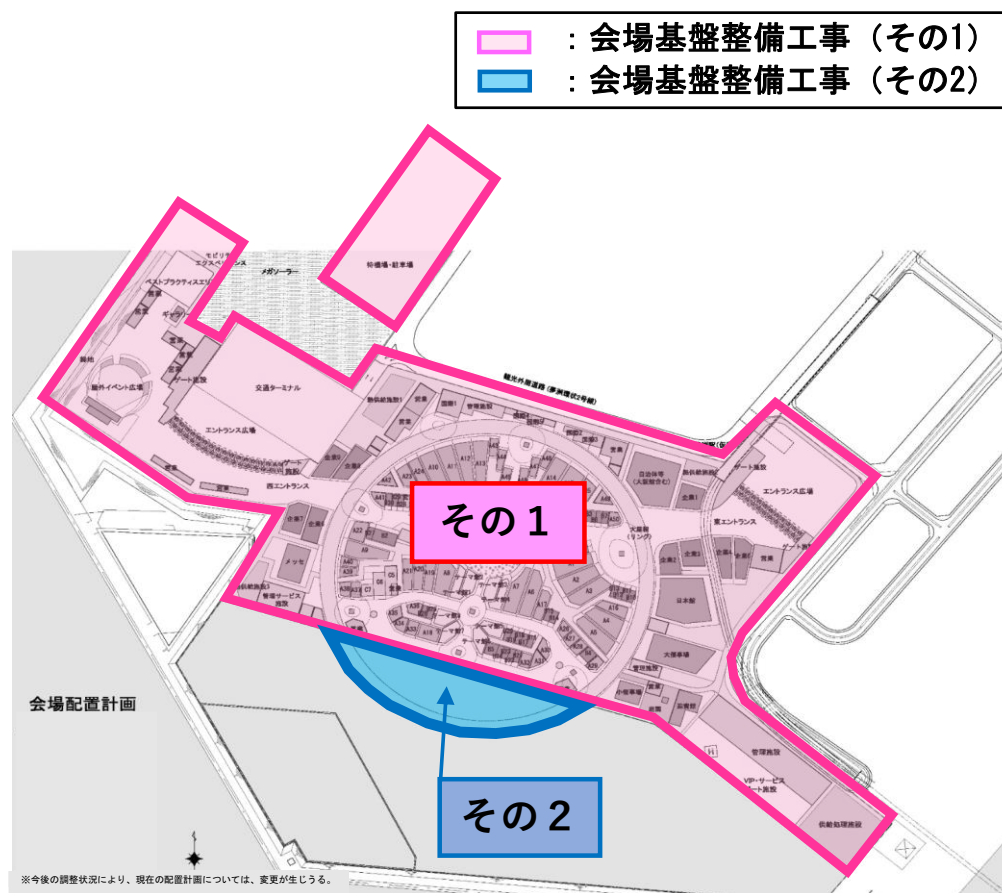
※入札・契約結果情報の詳細は入札情報公開サービスにて公表しております。

建築工事（業務委託・工事請負） 工区割図



※今後の案件調整などにより、変更する場合があります。

土木工事（工事請負） 工区割図



※今後の案件調整などにより、変更する場合があります。