

会場建設費の執行状況について（2024年5月末）

（単位：億円）

執 行 項 目	契 約 済			今 後 の 予 定		合 計
	金 額	主 な 内 容	前 回 比 (2024年2月末)	小 計	主 な 内 容	
大工区	1,036		+116			
PW北東工区	317		+ 47	253	・ 会場の植栽、舗装、照明等設備、サイン等設置 ・ 会場附帯施設整備 ・ 施設等維持補修 ・ リユース対応 他	1,289
PW南東工区	253	・ 大屋根（リング） ・ パビリオンB、C ・ 管理施設、ゲート施設等の整備	+ 24			
PW西工区	300		+ 36			
GW工区	142		+ 5			
静けさの森工区等(附帯整備含む)	24		+ 4			
主要施設	271		+12			
大催事場	91	・ 各施設整備	0	20	・ 各施設の安全対策設備等 ・ 中島館付属工事・解体等 ・ トイレ(1棟)、施設工事監理等 他	291
小催事場	47		0			
迎賓館	38		0			
テーマ館	49		0			
若手建築家施設	46	・ サテライトスタジオ、休憩所等(19棟)	+12			
土木工区	107	・ 園路基盤整備、水道引込 ・ 雨水管、污水管、給水管、熱供給管、電気管路、通信管路	+ 2	27	・ 管路等撤去工事 他	134
インフラ設備 (電気・熱供給、通信、警備設備 等)	226	・ 電気(引込含)・熱供給・通信設備 ・ 水質改善設備 ・ 警備設備	+22	37	・ 各施設等の附帯設備整備 ・ 各工事工程に伴う変更対応 他	263
交通施設	140	・ 会場外駐車場等整備、付帯設備 ・ 桜島駅乗降場整備 ・ 万博アクセスルート整備	+52	39	・ 会場外交通施設、施設関係設備、周辺整備 他	179
環境評価、委託関係	58	・ 基本設計業務 ・ 環境影響評価業務 ・ プロジェクトマネジメント、コストマネジメント業務	+ 6	6	・ 現契約案件の継続追加業務 他 (プロジェクトマネジメント、コストマネジメント等)	64
合 計	1,838		+210	382		2,220
※「今後の予定」の支出の内訳については、現時点での計画額であり今後の執行過程において変更する場合があります。					予備費	130
※一部、内訳端数調整有					総 計	2,350

■2,220億円の執行率： 82.8%

(参考) 前回からの進捗内容

● 前回(2024年2月末)からの執行状況+210億円について

1. 工事工程に合わせた変更契約：約119億円

(※追加に際し、資材等を実勢単価で積算又はコストマネジメントを活用し、物価高も反映済)

2. 計画通り発注を行った新規工事等の契約締結：約91億円

※いずれも2,350億円を積算した際に含まれていた内容であるため、会場建設費の新たな増額となるものではない。

1. 工事工程に合わせた変更契約：約119億円

(1-1) 大工区 (PW北東工区) 【約47億円】

(単位：円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
PW北東工区 (工事請負)	施工環境改善の一環として、工事現場の入退場・ 車輛管理、通勤バス運行等に係る経費を追加し、 工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に係る工事請 負及び解体撤去工事の契約変更を行ったもの。	2024/3/11	24,946,619,500	27,804,619,700	2,858,000,200
PW北東工区 (解体撤去)		2024/3/11	1,453,581,800	1,458,593,400	5,011,600
PW北東工区 (工事請負)	ランドスケープ工事 (一部) を追加するため契約 変更を行ったもの。	2024/5/28	27,804,619,700	29,650,023,700	1,845,404,000
合 計					4,708,415,800

※施工環境改善やランドスケープ工事については、令和5年9月29日の理事会で承認いただいた一部を追加変更

(参考) 前回からの進捗内容

(1-2) 大工区 (PW南東工区) 【約24億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
PW南東工区 (工事請負)	ランドスケープ工事 (一部) を追加、工事進捗に伴う安全対策や仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/3/4	21,158,772,030	23,568,661,922	2,409,889,892
合 計					2,409,889,892

(1-3) 大工区 (西工区) 【約36億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
PW西工区 (工事請負)	施工環境改善の一環として、工事現場の入退場・車輛管理等に係る経費並びに舗装等のランドスケープ関連工事を追加するとともに、工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/3/11	23,823,800,000	27,344,779,000	3,520,979,000
合 計					3,520,979,000

(1-4) 大工区 (GW工区) 【約5億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
GW工区 (工事請負)	工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/3/5	12,831,128,677	12,894,077,717	62,949,040
	ランドスケープ工事 (設備関係) の追加並びに仕様等を見直し減額するため契約変更を行ったもの。	2024/3/28	12,894,077,717	12,929,882,324	35,804,607
	ランドスケープ工事 (舗装・照明等) を追加するため契約変更を行ったもの。	2024/4/30	12,929,882,324	13,391,859,414	461,977,090
合 計					560,730,737

※施工環境改善やランドスケープ工事については、令和5年9月29日の理事会で承認いただいた一部を追加変更

(参考) 前回からの進捗内容

(2) 主要施設（若手建築家施設）【▲約0.01億円】

(単位：円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
トイレ2（工事請負）	他工事との調整により工事対象範囲を縮小したことによる減額に伴い、契約変更を行ったもの。	2024/3/19	59,049,776	58,597,452	▲ 452,324
合 計					▲ 452,324

(3) インフラ設備【約3億円】

(単位：円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
情報通信インフラ整備業務（構築工事）	各施設の計画深度化による光支線数等の変更及び必要となる配線工事等の実施に伴い、契約変更を行ったもの。	2024/3/7	2,497,547,426	2,708,747,426	211,200,000
電気供給施設運用等委託業務	施工環境改善の一環として、工事動線確保や電力増量等へ対応するとともに、工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/3/29	8,743,413,800	8,811,884,400	68,470,600
合 計					279,670,600

(4) 交通施設【約4億円】

(単位：円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
会場外駐車場環境影響評価資料作成業務その3【堺市】	環境影響評価に係る住民説明会が減数となったことに伴い、契約変更を行ったもの。	2024/3/8	25,080,000	24,475,000	▲ 605,000
舞洲地区会場外駐車場整備工事(その1)	駐車場の舗装範囲及び舗装構成等の見直し（増額）並びに構築物を仮設品などに見直した（減額）ことに伴い、契約変更を行ったもの。	2024/5/29	971,599,200	1,362,471,000	390,871,800
合 計					390,266,800

(5) 委託関係【約0.2億円】

(単位：円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
コストマネジメント業務	ランドスケープ工事（設備）に係るコストマネジメントを追加するため、契約変更を行ったもの。	2024/4/5	48,908,200	57,158,200	8,250,000
コストマネジメント業務(建設工事段階)	各工区におけるランドスケープ工事の実施に伴いコストマネジメントを追加するため、契約変更を行ったもの。	2024/4/24	57,288,000	66,682,000	9,394,000
合 計					17,644,000

(参考) 前回からの進捗内容

2. 計画通り新規発注を行った工事等の契約締結：約 9 1 億円

(1) 大工区（静けさの森工区等） 【約 4 億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
屋外ファニチャーの購入（概算契約）	会場整備工事に必要となる屋外ファニチャー（ベンチ、テーブル等）の調達	2024/5/16	438,570,000

(2) 主要施設（若手建築家施設） 【約 1 2 億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
展示施設工事	展示室、事務室、トイレ、倉庫 延べ面積 約1,271㎡ 建設工事・撤去工事 各一式	2024/3/1	796,818,000
トイレ1工事	トイレ 延べ面積 約79㎡ 建設工事・撤去工事 各一式	2024/3/11	69,300,000
トイレ8工事	トイレ 延べ面積 約56㎡ 建設工事・撤去工事 各一式	2024/3/15	109,890,000
ポップアップステージ（南）工事	ステージ等 延べ面積 約78㎡ 建設工事・撤去工事 各一式	2024/3/21	57,420,000
ポップアップステージ（北）工事	ステージ、楽屋、倉庫 延べ面積 約109㎡ 建設工事・撤去工事 各一式	2024/4/3	84,271,000

※若手建築家20施設に係る整備について、今回の5件を含め、19件が契約済（手続中：トイレ5）

(参考) 前回からの進捗内容

(2) 主要施設（若手建築家施設）【約12億円】（前頁続き）

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
工事監理（展示施設）	建設工事監理業務	2024/3/28	8,910,000
工事監理（休憩所3）	建設工事監理業務	2024/3/29	6,906,616
工事監理（トイレ8）	建設工事監理業務	2024/4/4	3,432,700
工事監理（休憩所4）	建設工事監理業務	2024/4/4	5,862,128
工事監理（休憩所2）	建設工事監理業務	2024/4/10	6,600,000
工事監理（トイレ2）	建設工事監理業務	2024/4/11	2,300,000
工事監理（トイレ3）	建設工事監理業務	2024/4/11	4,100,000
工事監理（休憩所1）	建設工事監理業務	2024/4/25	7,010,000
工事監理（サテライトスタジオ東）	建設工事監理業務	2024/5/9	3,101,000
工事監理（サテライトスタジオ西）	建設工事監理業務	2024/5/10	4,500,000
工事監理（トイレ1）	建設工事監理業務	2024/5/10	3,000,000
工事監理（ポップアップステージ（北））	建設工事監理業務	2024/5/20	3,900,000
工事監理（ポップアップステージ（東））	建設工事監理業務	2024/5/22	4,029,640
工事監理（トイレ4）	建設工事監理業務	2024/5/24	3,402,100
工事監理（ポップアップステージ（西））	建設工事監理業務	2024/5/27	4,000,000
工事監理（トイレ6）	建設工事監理業務	2024/5/29	4,100,000
合 計			1,192,853,184

(参考) 前回からの進捗内容

(3) 土木工区 【約2億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	執行日	契約額
水道引込分担金	会場への水道引込にあたり、条例に基づき、メーターの口径に応じて必要となる水道分担金の支出	2024/3/12	202,631,000

(4) インフラ設備 【約19億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
会場内警備カメラ等ネットワーク構築及び放送スピーカー設置等工事	会場内警備カメラ等のネットワーク構築及び放送スピーカーの調達、設計、施工、撤去等	2024/3/13	1,441,000,000
会場内警備カメラサービス構築業務	会場内警備カメラの調達、設計、施工、撤去等	2024/3/15	460,680,000
中島館向けWi-Fi用配線工事等	テーマ館内のWi-Fi整備工事 (特殊施設に伴い合理的に新規発注)	2024/4/18	1,210,000
電気供給施設他工事監督支援及び保安業務	会場整備 (自家用工作物の工事期間) における工事監督支援及び保安管理業務	2024/4/30	32,450,000
合 計			1,935,340,000

(参考) 前回からの進捗内容

(5) 交通施設 【約48億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
EVバス充電器設置等業務その1	充電設備等設置業務・撤去業務 各一式 管理システム等運用業務 一式	2024/3/1	316,707,490
尼崎万博P&R駐車場用地賃貸借契約	駐車場整備に係る土地賃貸借契約	2024/3/27	296,709,435
万博専用アクセスルートとして活用する建設中の淀川左岸線(2期)区間の整備に関する基本協定	会場への専用アクセスルートを整備する協定書	2024/4/1	2,900,000,000
万博会場交通ターミナル・駐車場等運営監視システムサービス提供業務	万博会場交通ターミナル・駐車場等 運営監視システムの構築(設計・施工・撤去等)	2024/4/1	508,263,800
舞洲万博P&R駐車場用地(A)の土地転貸借契約	駐車場整備に係る土地賃貸借契約	2024/4/1	233,212,379
舞洲万博P&R駐車場用地(E)の土地転貸借契約	駐車場整備に係る土地賃貸借契約	2024/4/1	74,762,897
堺万博P&R駐車場事後調査資料作成業務	駐車場整備に係る環境影響について、条例に基づく事後調査を実施する業務	2024/4/10	21,616,100
夢洲障がい者用駐車場用地の一時使用土地転貸借契約	駐車場整備に係る土地賃貸借契約	2024/4/30	106,519,850
EVバス充電器設置等業務その2	充電設備等設置業務・撤去業務 各一式	2024/5/10	385,000,000
合 計			4,842,791,951

(6) 委託関係 【約6億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
会場全体ランドスケープ等意図伝達業務(基本設計その4)	ランドスケープ等設計業務について、必要となる図面の更新業務や各工区施工者への意図伝達業務等	2024/4/9	164,406,000
プロジェクトマネジメント支援業務(その5)	会場整備に関するスケジュール立案並びに発注方式や体制等に関する戦略策定等のプロジェクトマネジメント支援業務(2020年度より継続事業)	2024/4/10	429,110,000
合 計			593,516,000