

会場建設費の執行状況について（2024年11月末）

（単位：億円）

執行項目	契約済			今後の予定		執行予定額
	金額	主な内容	前回比 (2024年8月末)	小計	主な内容	
大工区	1,160		+63			
PW北東工区	331		+12			
PW南東工区	277	・大屋根（リング）	+3		・会場安全対策等の軽微変更工事	
PW西工区	322	・パビリオンB、C	+11		・会場附帯施設整備	
GW工区	165	・管理施設、ゲート施設等の整備	+22	218	・空区画等利活用整備	1,378
静けさの森工区等	30	・メタン対策	+1		・メタン対策	
会場附帯施設等整備	19	・附帯整備	+14		・施設等維持補修	
会場施設等維持補修業務	16	（各種サイン・舗装・休憩所等）	0		・リユース対応	
					・会場基盤撤去工事 他	
主要施設	278		+1			
大催事場	91		+0.6			
小催事場	47	・各施設整備	0	17	・各施設の安全対策等の軽微変更工事	295
迎賓館	38		0		・メタン対策 他	
テーマ館	53		0			
若手建築家施設	49	・サテライトスタジオ、休憩所等(20棟)	+0.4			
土木工区	110	・園路基盤整備、水道引込 ・雨水管、污水管、給水管、 熱供給管、電気管路、通信管路	+2	▲ 1	・水道分担金還付 他	109
インフラ設備 （電気・熱供給、通信、警備設備 等）	237	・電気(引込含)・熱供給・通信設備 ・水質改善設備 ・警備設備等	+4	20	・附帯設備整備 ・各工事工程に伴う変更対応 ・メタン対策 他	257
交通施設	154	・会場外駐車場等整備、付帯設備 ・桜島駅乗降場整備 ・万博アクセスルート整備	+6	25	・各施設の工事工程に伴う変更対応 ・維持補修、解体工事変更対応 ・メタン対策 他	179
環境評価、委託関係	58	・基本設計業務 ・環境影響評価業務 ・プロジェクトマネジメント、コストマネジメント業務	+0.2	6	・現契約案件の継続追加業務 他 （プロジェクトマネジメント、コストマネジメント等）	64
合計	1,997		+76	285		2,220
						予備費※ 130
					総 計	2,350

※「今後の予定」の支出の内訳については、現時点での計画額であり今後の執行過程において変更する場合があります。
※一部、内訳端数調整有

※予備費執行となり得るのは「約87億円」。
現時点の予備費執行は、
隙間が約25億円のため
「約62億円」の見込。

■2,350億円の執行率： 85.0%

(参考) 前回からの進捗内容

● 前回(2024年8月末)からの執行状況+76億円について

1. 工事工程に合わせた変更契約：約58億円

(※追加に際し、資材等を実勢単価で積算又はコストマネジメントを活用し、物価高も反映済)

2. 計画通り発注を行った新規工事等の契約締結：約18億円

※いずれも2,350億円の範囲内で執行を予定していたものであるため、会場建設費の新たな増額となるものではない。

1. 工事工程に合わせた変更契約：約58億円

(1-1) 大工区 (PW北東工区) 【約11億円】

(単位：円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
PW北東工区（工事請負）	施工環境改善の一環として、資材置場等の工事バックヤードの整備、工事車両用仮設ゲートの追加等に係る契約変更を行ったもの。	2024/9/12	29,851,446,900	30,787,398,400	935,951,500
PW北東工区（工事請負）	工事進捗に伴う各施設の消防協議対応等における仕様の軽微な変更に係る工事請負及び解体撤去工事の契約変更を行ったもの。	2024/10/10	30,787,398,400	30,858,106,400	70,708,000
PW北東工区（解体撤去）			1,466,316,500	1,466,965,500	649,000
PW北東工区（工事請負）	工事進捗に伴う各施設の消防協議対応等における仕様の軽微な変更に係る工事請負及び解体撤去工事の契約変更を行ったもの。	2024/11/7	30,858,106,400	30,953,016,600	94,910,200
PW北東工区（解体撤去）			1,466,965,500	1,467,005,100	39,600
合 計					1,102,258,300

(参考) 前回からの進捗内容

(1-2) 大工区 (PW南東工区) 【約3億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
PW南東工区 (工事請負)	照明等のランドスケープ工事 (一部) 追加するとともに、工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/9/30	25,706,736,000	25,805,775,600	99,039,600
PW南東工区 (工事請負)	工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更及びタイプA跡地インフラ整備に係る契約変更を行ったもの。	2024/10/31	25,805,775,600	25,998,021,500	192,245,900
合 計					291,285,500

(1-3) 大工区 (PW西工区) 【約11億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
PW西工区（工事請負）	施工環境改善の一環として、工事バックヤードの整備・動線確保の舗装整備等及び工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更並びにタイプA跡地インフラ整備に係る契約変更を行ったもの。	2024/11/29	28,405,179,000	29,524,893,700	1,119,714,700
PW西工区（解体撤去）			1,586,200,000	1,601,116,000	14,916,000
合 計					1,134,630,700

(1-4) 大工区 (GW工区) 【約22億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
GW工区（工事請負）	工事進捗に伴う設備仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/9/19	13,391,859,414	13,537,873,819	146,014,405
GW工区（解体撤去）			649,723,474	766,089,267	116,365,793
GW工区（工事監理）	メタンガス対策（換気設備・検知器の追加、侵入抑制対策・マンホールの穴あけ対策、舗装路盤材の変更等）の追加、空飛ぶクルマの格納庫整備の追加に伴う契約変更を行ったもの。	2024/10/17	38,057,265	43,959,865	5,902,600
GW工区（工事請負）			13,537,873,819	15,485,809,699	1,947,935,880
GW工区（解体撤去）			766,089,267	791,040,787	24,951,520
合 計					2,241,170,198

(参考) 前回からの進捗内容

(1-5) 大工区 (会場附帯施設等整備) 【約0.7億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
タイプC共同館(国際機関共同館・CS2館)共用部等整備業務	防災設備の増設等における内装整備工事変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/9/25	133,475,100	184,076,776	50,601,676
屋外ファニチャーの購入 (概算契約)	屋外ファニチャーの一部設置工事追加に係る契約変更を行ったもの。	2024/11/5	438,570,000	459,640,500	21,070,500
合 計					71,672,176

(2-1) 主要施設 (大催事場) 【約0.7億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
大催事場 (工事請負)	催事計画確定に伴う安全対策設備を仕様変更するとともに、工事進捗に伴う行政協議を踏まえた仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/10/17	8,151,471,100	8,219,781,100	68,310,000

(2-2) 主要施設 (若手建築家施設) 【約0.4億円】

(単位: 円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
トイレ7 (工事請負)	実施設計完了に伴い資材の物価上昇を反映及び内装等の仕様変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/9/13	99,105,974	102,074,500	2,968,526
トイレ7 (解体撤去)	実施設計完了に伴い建設規模縮小、内装仕様変更による費用の削減に伴い契約変更を行ったもの。	2024/9/13	11,015,026	7,440,698	▲ 3,574,328
サテライトスタジオ (東) 工事監理	建設工事の内装仕様変更に伴う工事監理業務の契約変更を行ったもの。	2024/9/30	3,101,000	4,003,000	902,000
サテライトスタジオ (西) 工事監理	建設工事の内装仕様変更に伴う工事監理業務の契約変更を行ったもの。	2024/9/30	4,500,000	5,490,000	990,000
サテライトスタジオ (西) 工事請負	建物内装 (防音仕様) 変更等に伴う工事請負及び解体撤去工事の契約変更を行ったもの。	2024/10/17	71,720,000	86,031,935	14,311,935
サテライトスタジオ (西) 解体撤去			3,300,000	3,949,000	649,000
ポップアップステージ (北) 工事請負	建設部材や舗装部分の変更に伴う工事請負及び解体撤去工事の契約変更を行ったもの。	2024/11/14	76,626,000	78,537,525	1,911,525
ポップアップステージ (北) 解体撤去			7,645,000	10,802,000	3,157,000
トイレ2 (工事請負)	工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に係る契約変更を行ったもの。	2024/11/27	58,597,452	59,156,404	558,952
ポップアップステージ (南) 工事請負	催事設備の追加や工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に伴う工事請負及び解体撤去工事の契約変更を行ったもの。	2024/11/28	52,085,000	56,051,600	3,966,600
ポップアップステージ (南) 解体撤去			5,335,000	5,878,400	543,400
サテライトスタジオ (東) 工事請負	建物内装 (防音仕様) 変更及び設備仕様の見直し等に伴う契約変更を行ったもの。	2024/11/29	69,612,955	82,261,668	12,648,713
合 計					39,033,323

(参考) 前回からの進捗内容

(3) 土木工区

【約2億円】

(単位:円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
会場基盤整備工事(その6)	会場配置や運営計画の深度化による各種インフラ 管路の経路及び供給量の見直し等に伴い契約変更 を行ったもの。	2024/9/11	1,432,099,900	1,451,388,400	19,288,500
会場基盤整備工事(その3)		2024/9/13	2,185,891,400	2,254,062,800	68,171,400
会場基盤整備工事(その5)		2024/9/13	2,344,818,300	2,443,361,800	98,543,500
会場基盤整備工事CM業務	情報通信インフラ構築工事に係る各パビリオン工 事の工期延長に伴い契約変更を行ったもの。	2024/11/7	168,883,000	178,197,800	9,314,800
合 計					195,318,200

(4) インフラ設備

【約0.6億円】

(単位:円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
熱供給施設運用等委託業務	パビリオン空調用自動制御機器の数量変更など、 工事進捗に伴う仕様等の軽微な変更に係る契約変 更を行ったもの。	2024/9/26	8,547,000,000	8,609,865,000	62,865,000

(5) 交通施設

【約6億円】

(単位:円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
舞洲地区会場外駐車場整備工事(その2)	整備対象地における埋設管の影響により舗装仕様 を特殊床養生材へ変更する設計変更等に伴い、契 約変更を行ったもの。	2024/10/22	566,500,000	911,614,000	345,114,000
夢洲地区交通ターミナル及び舞洲地区会 場外駐車場等建築物の賃貸借	メタンガス対策設備の追加及び工事進捗に伴う行 政協議を踏まえた消防設備追加等に係る契約変更 を行ったもの。	2024/11/11	1,855,370,000	2,081,530,000	226,160,000
合 計					571,274,000

(6) 委託関係

【約0.1億円】

(単位:円)

案件名称	変更概要	変更契約日	変更前金額 (①)	変更後金額 (②)	変更金額 (②-①)
夢洲関連事業における工事車両運行管理 システムの費用負担に関する基本協定書	カメラ設置の計画変更等に伴う移設やシステム改 修に係る契約変更を行ったもの。	2024/10/4	42,922,000	48,334,000	5,412,000
会場全体ランドスケープ等意図伝達業務 (基本設計その4)	会場利用計画図の作成業務(車両ゲート、駐車場 等の追加)に伴う変更契約を行ったもの。	2024/10/29	164,406,000	167,596,000	3,190,000
合 計					8,602,000

(参考) 前回からの進捗内容

2. 計画通り新規発注を行った工事等の契約締結：約 1 8 億円

(1-1) 大工区 (PW北東工区)

【約 0.5 億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
夢洲駅南東出入口周辺舗装等工事の実施に関する協定	夢洲駅出入口周囲の舗装等工事について、大阪港湾局と費用負担や役割分担等に関する協定を締結するもの	2024/10/7	51,330,000

(1-2) 大工区 (会場附帯施設等整備)

【約 1 4 億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
タイプC共同館(コモンズ-E・コモンズ-F)共用部等整備業務	タイプC共同館2館共用部における整備及び撤去等業務	2024/10/17	194,719,448
団体休憩所設置工事等業務	団体休憩所の設計・整備及び撤去等業務	2024/10/30	613,934,970
休憩/催事施設内外装設備工事等及び運営管理業務(Eグループ)(管轄施設の内外装設備工事等業務)	休憩/催事施設の内装・外装その他必要な設備工事等(設計・施工・撤去の実施及び維持管理含む)	2024/11/21	607,624,956
管理棟前信号機等設置・運用・撤去業務	外周道路と交差する横断歩道への信号機設置及び撤去等業務	2024/11/21	14,487,000
モビリティエクスペリエンス前 日陰パーゴラ設置等業務	空飛ぶクルマ観覧者用の暑熱対策として日陰パーゴラを整備するもの	2024/11/25	20,130,000
合 計			1,450,896,374

(参考) 前回からの進捗内容

(2) インフラ設備【約3億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
ギャラリーEAST・ポップアップステージ南 追加電源工事	催事実施に必要となる施設の追加電源工事	2024/9/10	19,964,340
大阪・関西万博メディアセンター関連業務（整備業務）	メディアセンター内装工事、機材設置及び撤去工事一式	2024/9/11	180,963,047
静けさの森北西営業施設インフラ及び舗装整備等工事	営業施設に係る電気設備等のインフラ・舗装整備業務	2024/9/27	114,400,000
トレーラーハウス賃貸借	催事に必要となる控室及びドローンの充電基地としてトレーラーハウスを整備するもの	2024/11/22	17,545,000
合 計			332,872,387

(3) 委託関係【約0.1億円】

(単位：円)

案件名称	案件概要	契約日	契約額
展示施設外19 件コストマネジメント業務	若手建築家による会場施設20件の建設工事変更に係る工事費のコストマネジメント業務	2024/9/25	5,357,000
小催事場外5件コストマネジメント業務	小催事場、迎賓館、テーマ館4館の建設工事変更に係る工事費のコストマネジメント業務	2024/9/25	3,784,000
小山館外3件コストマネジメント業務	小山館、大催事場、静けさの森工区、つながりの海の外周フェンスの建設工事変更に係る工事費のコストマネジメント業務	2024/11/7	2,981,000
合 計			12,122,000